

赣县农商银行探索“抵押+”模式

金融撬动美丽乡村建设

近年来,江西赣县农商银行服务乡村振兴大局,建设“小而美”的银行,他们提高服务能力,创新信贷模式,以农村土地承包经营权抵押贷款为突破口,探索“抵押+”模式撬动农村土地资源,为乡村振兴发展输入资金血液,为建设美丽乡村提供金融扶持新样板。截至2018年12月31日,该行累计发放农村土地承包经营权抵押贷款783户,贷款金额达1.5亿元,打开了乡村振兴的资金大门,有力支持了本区域的“三农”各项事业发展。

赣县列入首批农村土地承包经营权贷款试点县以来,该行主动配合人民银行向县党政负责人汇报工作,推进进度。在地方政府和人民银行的支持下协调农粮局、物价局、登记中心、乡镇政府等政府部门,制定权证办理及抵押物评估操作流程,引入第三方评估部门确定土地价值,解决评估难题。通过联席会议调度,乡镇政府分管部门作为直接责任人盖章备案,赣县区农粮局、不动产登记中心也安排专人、开辟绿色通道用于受理土地承包经营权贷款。同时赣县区财政安排一定金额的风险补偿金,用于该行发放农村土地承包经营权抵押贷款的风险补偿。这极大地鼓舞了该行的工作士气,清除了土地经营权抵押风险隐患这只“拦路虎”。土地经过政府确权之后,权责清晰,获颁土地承包经营权证书,农民只需要提供证书便可以在乡镇政府和农粮局盖章备案,由农商行工作人员陪同进行不动产登记,快捷方便。

为有效解决授信额度不高,影响部分农户资金需求问题,该行创新形式,以“抵押+保证”“抵押+信用”模式增加授信方式,一方面提高授信额度,另一方面降低贷款处置风险。赣县不能如期脱贫,关键在于农民增收是否实现突破,是否可持续。农村土地承包经营权贷款作为政策性贷款执行人民银行同档次基准利率,让利于民,农民感受到实实在在的政策优惠。

该行着力打造“小”,立足县域,确保守定位,深耕本地,截至2018年12月31日,发放农村土地承包经营权贷款占整个县域金融机构的70%。同时着力建设“美”,提高发展质量,增加社会公众认可度。围绕和谐共享型银行发展目标,大力实施“1550工程”,推进金融普惠,即“一大体系”,在董事会下设立普惠金融发展委员会,在“三”农事业部增设了普惠金融事业部;“六大工程”,即推进普惠金融扩面工程、送金融下乡工程、文明信用工程。在建设“小而美”的过程中有效地加快了土地承包经营权贷款的进度。

农村土地承包经营权贷款的持续推动,实现本区域层次深、覆盖广、风险低的金融扶持乡村振兴样板。既是在实现“政府、银行、农民”“三赢”的情况下找到了一条乡村振兴的金融模式,也是赣县农商银行在新时代适应高质量发展,回归本源服务实体经济逐步探索出的一条可复制、可推广的可行性路径。

潘小东 蔡继龙

柳河农商银行围绕“以客为尊”经营理念

加强作风建设提升服务水平

近年来,吉林柳河农商银行紧紧围绕“以客为尊”的经营理念,以“创新服务能力、提升服务内涵”为突破口,满足客户所需,全力打造客户满意的银行。截至目前,该行各项存款余额38.8亿元,累计发卡24万张,ATM机交易5.5万笔,手机银行2.4万笔。

该行以作风建设为契机,把改进工作作风作为优化服务的前提来推进,着力提升基层员工的思想意识。并多次邀请专业讲师对全行进行服务培训,强化员工“以客为尊”理念,切实提高员工的服务水平。

该行把优化服务放在经营管理工作的突出位置,通过到网点进行检查、收集基层意见,认真剖析全行在服务方面存在的问题与差距,确保涉及的服务的每个方面、每个环节都有规章、有标准、有落实、有提高。

为加强基层与总行的互动,该行推行“领导挂点”督导与“部室挂点”帮扶机制,领导班子定期到基层进行调研,及时提出指导意见。挂点部室在业务繁忙时到挂点网点充当大堂经理指导填单和外拓服务,确保“营业旺季服务不打折”。

屈子靖

贞丰农商银行发放涉农贷款8.9亿元

满足农户春耕备播资金需求

今年以来,贵州贞丰农商银行多措并举加大支农力度,帮助农户抢抓时节做好春耕备播,有效满足了广大农户春耕资金需求。截至目前,该行已发放涉农贷款8.9亿元,开展新时代金融夜校72场次,助力脱贫流动服务站流动服务41次,为保障秋收奠定坚实基础。

该行在“开门红”活动中计划较往年再增加2.5亿元信贷资金,大力支持产业扶贫及广大农户在春耕春播中的资金需求,着力解决广大农户在种子改良、农具更新、化肥采购等方面的资金需要;进一步畅通涉农信贷通道,设立涉农信贷专柜,尽可能简化春耕相关信贷资金的发放程序和手续,同时利用好“黔农E贷”线上贷款平台,线上线下同步推进涉农信贷资金的发放,确保广大农户农资采购不误农时。

为更好的服务“三农”,切实帮助广大农户在致富路上真功夫出实招,该行充分利用新时代金融夜校,推进农业种植技术及科学化水平的无障碍互通。邀请现代农业专业合作技术人员在金融夜校上进行经验交流,播放现代农业种植技术相关教学视频,不断提高广大农户春耕春播的科学化水平,为秋季丰收打下坚实的技术基础。

为确保各项涉农补贴资金及时发放到农户手中,该行切实提高柜面工作效率,扩大ATM机具的覆盖面,继续提高已全覆盖信合村村通的服务效能,做好助农脱贫流动服务站走村串寨的流动服务工作,确保涉农补贴资金及时送到广大农户手中。

郑远炜

施秉县农信联社开展驻村帮扶

以金融扶贫助推脱贫攻坚

近年来,贵州省施秉县农信联社在县委、县政府的正确领导下,该联社先后派驻3名同乡小康驻村干部到结对帮扶的牛场镇吴家塘村,投入物资及资金。截至目前,该联社累计向该村发放了扶贫再贷款资金1100万余元,帮扶贫困户脱贫116人,以金融扶贫助推脱贫攻坚取得初步成效。

该联社高度重视扶贫工作,按照相关要求开展驻村和帮扶工作;多次召开专门研究脱贫攻坚工作会议,认真贯彻落实中央、省委、县委关于脱贫攻坚的决策部署,切实把脱贫攻坚作为最大的政治责任、最大的发展问题、最大的民生工程来抓,多措并举扎实开展驻村帮扶工作。

该联社成立了临时党支部,抓好村级两委的组织建设。同时,通过宣传、引导、扶持、帮助、服务等手段,激发农民的积极性,盘活农村社会资源,实现农村党建与经济的双赢互动双赢;加大贷款投放力度,满足吴家塘村村民发展资金需求,利用扶贫再贷款资金降低村民发展成本,帮助村民抓好春耕生产,做好产业发展布局,优化产业结构,落实“一减四增”,鼓励群众积极发展中药材、辣椒及养殖等支柱产业,提高利润,盘活资金。

邹林志

东方农商银行召开主题读书启动大会

近日,江苏东方农商银行认真落实《江苏省人民代表大会常务委员会关于促进全民阅读的决定》和团省委、省全民阅读办的有关要求,营造“读好书、好读书、读书好”的良好氛围,该行小微贷款中心在总行召开以“书香沁染,品味人生”为主题的读书启动大会。截至4月9日,该行小微贷款中心已集中采购各类书籍150余本,员工捐赠书籍100余本,员工图书室和阅览室已初步建设完成。

启动会上,总经理李晓冬向全体小微员工宣读了本次主题活动的方案,并就未来为期4个月系列活动展开讨论,广泛征集员工的建议和意见,同时号召全体员工捐赠书籍,为建立部门图书室和阅览室添砖加瓦。

孙亚伟 杨钦

沂南农商银行依托产品助贫困户致富

近年来,山东沂南农商银行以金融精准扶贫为抓手,依托“富民农户贷”“富民强农贷”等特色产品,变“输血”为“造血”,着力实现贫困户脱贫和企业发展的双赢,助力决胜脱贫攻坚。截至2018年末,该行累放各类扶贫贷款8.67亿元,带动1.24万户贫困户致富脱贫。

“农商银行给我发放了‘富民强农贷’,好比雪中送炭,让合作社熬过了最艰难的时期。”沂南县桂金桃种植专业合作社主任任桂金感慨道。

按照帮扶协议,该行以土地承包经营权抵押的方式为该合作社发放“富民强农贷”130万元,实行利率优惠,合作社则优先聘用贫困户务工,提供果树种养相关工作岗位,使贫困户就近就业。截至2018年末,该合作社桃树种植面积达750亩,产量超过300万斤,吸收35名贫困户就业,年人均增收7700元左右。

岳龙传 王辉 张龙 杨春峰



近日,河南省温县农信联社组织10余名员工与社会各界人士赴县烈士陵园开展清明祭扫活动,缅怀先烈,传承红色基因,接受革命精神熏陶。 晁永利

石棉县农信联社根植“三农”显本色

创新金融服务助力乡村振兴

● 本报记者 周文军 通讯员 杨雪

今年1月,四川省石棉县农工委与石棉县农信联社共同组织召开了“2019年石棉县黄果柑产业经济与发展座谈会”,政、银、农、户共同商议产业发展大计。随后,该联社又组织36家石棉县域内个体工商户召开座谈会,了解需求与困难,搭建平台、共同合作、共话发展……

作为“石棉人民自己的银行”,一直以来,该联社在县委政府的领导下,不懈努力,响应国家政策号召,全力支持地方经济,助力乡村振兴,美丽乡村建设与民营经济发展。2018年,该联社发放涉农贷款达15.7亿元,发展壮大了一批黄果柑、枇杷、重楼等特色农业种植养殖大户;培养发展专业合作社6个,发放贷款945.5万元。

银担合作助推产业发展

为全力支持乡村振兴,破解“三农”融资难、融资贵等问题,该联社以农业强、农村美、农民富为落脚点,积极出动,深入客户,了解需求,积极营销,全力推动银担合作。于1月19日,成功向黄果柑种植户万仕斌发放“省农担”贷款200万元,帮助客户解决了资金问题,给客户送去了一场及时雨。

石棉县黄果柑远销省内外各地,是县内大力推进的农业生产项目,“百里果长廊”更是远近闻名。新民的种植户万仕斌,种植黄果柑80余亩,成立专业合作社和年选选规模约400万斤的选果厂。由于产业大,流动资金积压,正值生产销售旺季,资金周转困难,发展受阻。石棉县农信联社新民信用社负责人和客户经理在走乡入户过程中了解到这个情况,将“省农担”这项贷款产品对万仕斌进行了耐心的宣传和讲解,并邀请其参加了石棉县农信联社与县农工委共同组织的“2019年石棉县黄果柑产业经济与发展座谈会”,详细介绍了相关政策与石棉县农信联社支持农业产业发展的

产品和服务,在最短的时间内收集齐客户资料,全面进行了调查,着手开始第一笔“省农担”贷款的办理。由于属于新兴的贷款产品,在办理过程中遇到不少波折和阻碍,新民信用社负责人和客户经理凭娴熟的业务技能和用心服务的宗旨,在联社领导的支持下,积极与农担公司沟通,在不足两周的时间内成功通过层层审核,最终放款到种植户万仕斌手中,为客户雪中送炭,有效并有力的支持了黄果柑产业发展,得到了县上相关部门领导的肯定。

此次该联社主动对接客户,携手省农担公司,积极帮助解决黄果柑种植户因无担保物造成融资难、融资贵的问题,有力做到“不脱农”“不冗长”“不违规”,打破过去农户贷款额度低、审批慢、风险大的业务发展瓶颈,有效发挥担保公司金融“放大器”特殊功能,用实际行动助推产业发展,助力乡村振兴,推进2019年“开门红”工作的大步跃进。

“四送+结对+共建”助脱贫

该联社党委积极探索推进“党建+精准扶贫”,开展“四送一结对+共建”活动,有效地帮助贫困户脱贫致富。

送资金到账,该联社持续推进“扶贫小额信贷评级授信”工作,积极推广农户小额信用循环贷款“卡贷通”,加大扶贫小额信贷宣传投放力度。踊跃捐赠帮扶,开辟联社筹资党员干部捐赠双渠道,2018年,共计帮扶资金约9.33万元。为永和乡33户贫困户送去约2145元生活用品;春节时为大林村困难党员等21人送去共计4200元慰问金,为大林村村委建设文化室投入8万元。

送产品到手,该联社加强新一代电子银行“蜀信e”的推广和使用。在贫困村成功建设1个金融综合服务站、9个金融综合服务点、9个助农取

款点;充分发挥电商平台的渠道作用,大力推动农产品进城,工业品下乡,利用线下优势积极开展“代购代购”,推广了两户贫困户产品入驻惠生活平台,为贫困户打开销路。

送金融知识到家,他们开展反假货币、个人征信、防范电信诈骗等金融知识宣传活动。

送技术到村,他们帮助贫困户就业或发展适合自己的产业,组织就业与产业技术培训,帮助找到脱贫致富之路。以“造血”取代“输血”,确保扶贫与扶志的双重推进。

组织党员一对一结对帮扶,该联社由领导班子率先示范带领党员干部深入到贫困村,帮扶机制“常态化”,组织党员干部每季至少1次帮扶活动,结对帮扶贫困户33户,人口109人。送温暖、献爱心,深入关心了解贫困户,确保扶贫工作“不作假,不变形”。同时专门组织金达支部与大林村党支部通过帮助贫困户劳务输出的方式共建,签订《共建方案》,制定《关于实施“精准扶贫”积极发展林下养殖实施方案(试行)》,及时帮助贫困户劳务输出,积极全力多方面帮扶贫困人员,共建效果良好。

注重实效乡村振兴措施落地

为取得金融扶贫工作实效,为让乡村振兴措施落地,该联社以基准利率向全县贫困户累计发放扶贫小额贷款544户,共计金额2330万元,其中2018年累计发放67笔扶贫小额贷款,共计金额285万元,有力地支持了脱贫攻坚和地方经济发展。同时,他们积极对接县资助中心,支持生源地助学贷款,主动简化助学贷款办理流程,方便贫困学生办理助学贷款,2018年累计发放助学贷款67笔,余额为269.45万元。通过与县就业局的实时对接,对辖区内妇女、返乡农民工、下岗人员等发放创业担保贴息贷款,2018

年累计支持发放客户14户,共计140万元。各项金融精准扶贫举措的到位,解决了全县贫困户的产业脱贫资金瓶颈,为全面开启乡村振兴战略打下了坚实的基础。

“过去就想发展产业,但是家里条件不允许,所以只能心里想着盼着,没办法实现。现在石棉县农信联社为我们提供了资金,我相信通过我们全家的共同努力,能够早日增收致富。”石棉县永和乡大林村4组脱贫户熊德顺,妻子身患残疾,两个孩子还在上学,全家收入仅靠他一人。得知此情况后,该联社为他发放了农信小额贷款5万元,解决了发展产业的资金问题。有了启动资金,熊德顺利用房前屋后和周边的自留地,种植了1亩重楼,目前重楼长势良好。重楼种植,虽然生长周期长,见效慢,但是成熟上市之后,收益非常可观。



图为该联社监事长陈健为大林村村民程清搬运货物。