

建行「裕农通」之窗

第四十四期

建设银行浙江省建德支行

唤醒“沉睡”林权 将“资源”变“资产”

近年来,建设银行浙江省建德支行致力于担保方式的创新,争做先行先试的排头兵,并于近日成功办理建设银行浙江省分行系统内首笔大中型客户林权抵押贷款。

为进一步加大金融支持乡村振兴战略服务力度,积极践行“绿水青山就是金山银山”理念,盘活林业资源,建设银行建德支行深入调研建德当地产业发展状况和资产资源状况,最终选择浙江开农贸易有限公司为支持对象,以其名下茶园资源办理抵押。

据了解,浙江开农贸易有限公司是建德市茶叶龙头企业之一,年销售收入突破7600万元,产品出口达400万美元。该企业积极响应乡村振兴政策,与四川广元、康定建立“有机茶标准化示范基地”战略合作,为乡村振兴项目提供优质茶苗,采用“企业+基地+农户”的模式,与当地农户结成紧密型的利益共同体。该行领导通过多次上门营销以及远赴四川实地考察企业项目经营情况后,将该企业确定为推行林权抵押贷款的对象。

通过日常走访,该支行了解到企业名下没有可抵押的房产,但拥有有机茶园7000多亩,部分高产茶园办有林权证。通过与上级行的积极沟通及商榷,基于企业在该地现有的种植情况及经营情况,该支行将林权抵押作为新型担保方式,在省分行公司部、审批部、风险部以及市分行公司部等部门的大力支持下,多方聚力创新攻坚,突破产品类型设定、专业评估机构紧缺等难题,于1月份成功为该企业提供授信3000万元,并在两天内实现了1000万元的贷款投放。该企业对于该支行的业务创新和信贷支持高度认可,并承诺后续会将代发工资等业务一并转入该支行。

对于新型担保方式,建设银行建德支行采取了加强贷后管理的方式控制风险,通过增加贷后检查频次、密切关注企业有机茶标准化示范基地项目建设等情况,及时关注企业经营变化,同时做好林权资产风险防范,做好押品的贷后动态监测。本笔大中型客户林权抵押贷款,既帮助企业将丰富的林业资源变成金融资产,用金融“活水”解决客户的实际困难,更是该支行助力浙江省双碳目标实现的重大创新,带来更多的环境与社会效益,提升该支行在绿色金融领域的影响力。

曹凯 叶丹青

建设银行山东省分行“新金融”润泽春耕备耕 打造乡村振兴“建行样板”

党的二十大报告提出,全面推进乡村振兴,坚持农业农村优先发展,巩固拓展脱贫攻坚成果,加快建设农业强国。对此,建设银行山东省分行持续推进“新金融”行动,不断提升服务乡村振兴能力,促进农业产业发展质效提升,打造乡村振兴“建行样板”。

为落实“藏粮于地、藏粮于技”战略,建设银行山东省分行从优化体制机制入手,强化协同联动配合,创新高标准农田贷款场景,满足施工企业在政府

采购工程模式下承接高标准农田施工建设的经营周转融资需求;对接并持续推进农村基础设施重大项目,重点支持农村公路、光伏发电等农村生活基础设施建设。截至2月末,该行农村基础设施贷款余额206.5亿元,较年初新增12.98亿元。

针对乡村金融的痛点、难点,建设银行山东省分行针对性创新产品,持续加大对三农信贷的投入力度,先后创新了“裕农贷”“齐鲁振兴贷”“齐鲁担贷”数据直连模式,持续迭代升级“裕农

快贷”“兴农快贷”,推进“乡村农担贷”“银担”合作业务,为487户农村企业发放担保贷款5.23亿元。

为深入推进三农数字化生态建设,打造乡村振兴齐鲁样板,该行依托特色农业,推动产业链生态场景由点到面突破,在总结寿光蔬菜智慧管理服务经验基础上,搭建“服务管理平台”自建模式,实现平台的快速复制;协助乳山市牡蛎协会搭建国内领先的牡蛎防伪溯源平台,并作为政府官方制定溯源平台构建了“数字牡蛎”生态体系,打通牡蛎产销链各环节,沉淀海量产业数据;深耕临朐樱桃产业和以大樱桃种植户为代表的农村客

群,实现了对当地大樱桃产业的物联网覆盖;上线“智慧果园”,推动“数字乡村”赋能基层治理……

建设银行淄博分行以“智慧果园”数字乡村综合服务平台为基础,提供金融赋能,助力村民顺利开展春耕备耕工作,将服务延伸到镇、延伸到村,针对当地乡村治理、产业发展等需求痛点,布放村务管理、线上贷款、建行生活等模块,推动管理上“云”,实现服务到“端”,为金融科技赋能乡村治理提供建行特色方案。

建设银行枣庄分行充分发挥服务三农现有体系作用,搭建供应链金融服务平台,把“县域支行+物理网点+‘裕农通’+平台生态”模式作为战略支撑,把获客、活客和做大全量资金作为落脚

点,夯实县域经营活力,推动形成城市金融与县域金融“两翼齐飞”新局面。2022年,该行“裕农通”惠农服务点、行政村覆盖率、活跃度、高星级服务点数量、累计办理有效民生交易笔数等指标排名均居全省建设银行前列。

建设银行烟台分行以“裕农通”服务点为抓手,大力推广“裕农贷”等特色涉农金融产品,解决农户融资难问题,满足地方农业产业融资需求。截至3月6日,该行已累计为350余名农户发放“裕农贷”8300万元,本年新增“裕农贷”1100余万元。

建设银行威海分行以创新涉农贷款产品为支撑,破解三农融资痛点,抓好“裕农快贷”和“兴农快贷”信用产品,解决农户无抵押、信用体系缺乏的融资难点;围绕重点项目领域,该行通过线上金融创新等方式,着力拓展产业链融资业务。

王晨明 聂森

一线报道



建设银行黑龙江省齐齐哈尔分行

“四廉”并举推进清廉金融文化建设

近年来,建设银行黑龙江省齐齐哈尔分行坚定不移推进廉洁文化建设,牢固树立“一盘棋”观念,持续压实党委主体责任和纪检机构监督责任,做到与服务实体经济相结合、与防范化解金融风险相结合、与培植良好金融政治生态相结合,不断提升清廉金融文化建设质效,为高质量发展保驾护航。

机制“保”廉 构建清廉文化一张蓝图

建设银行齐齐哈尔分行成立了清廉金融文化建设领导小组,全面落实从严治党主体责任清单,促进主体责任与监督责任有效聚合,坚决筑牢风险防控底板,建立监督联席会议机制,搭建派驻监督、合规管理、安全生产等联动共享平台,促进各类监督贯通融合。

文化“育”廉 涵养清廉文化清风正气

加强示范引领。围绕制度、案例、财经纪律、纪法衔接等方面,该行开展党委理论中心组专题学习,由党委书记、纪检组组长以专题党课形式带头宣讲党风廉政有关内容,强化示范引领效果。

营造文化氛围。通过制作《这样的“躺平式干部”可有你的影子?》系列微视频,该行开展“话合规、书合规、画合规”文创活动,组织作风建设学习大讨论、征文等活动,不断丰富廉洁文化教育形式,提升员工的参与感、代入感,将廉洁从业要求贯穿到日常教育和监督中,营造浓厚的清廉文化建设氛围。

筑牢廉洁堤坝。该行紧盯“关键少数”,坚持“逢提必谈”,助力扣好廉洁从业的“扣子”;提醒教育坚持抓“早”,将廉洁教育纳入新人入职培训,引导新员工树立遵章守纪意识,帮助青年员工播下清廉“种子”;严格强化员工行为网格化管理,排查覆盖率100%;紧盯重要时间节点开展教育提示,在重要节日前夕,通过廉洁提示函、召开廉洁提醒专题会议等形式,加强对党员干部的廉洁提醒,引导大家筑牢思想防线,紧绷纪法之弦,大力营造风清气正的廉洁文化氛围。

榜样“助”廉 推动清廉文化共识共为

该行以“共和国勋章”获得者张富清老英雄为标杆,常态化推进学习实践活动,成立39支“张富清金融服务队”,足

迹遍布1400余个行政村。建设银行齐齐哈尔分行的队员们本着“不吃群众一口饭,不给群众添麻烦”的精神,走进田间地头发放涉农贷款超百亿元,为农民朋友和新型农业经营主体节约利息支出上千万元。

该行自觉把“清正廉洁表率”纳入选拔干部的重要标准,始终坚持打造党建引领、班子团结、业绩突出、一线导向的干部队伍,并加速打造年轻化、复合化、基层化、知识化的干部人才队伍。

监督“促”廉 深化清廉文化同向发力

建设银行齐齐哈尔分行深入开展“纠正在当下,治在长远”的纠治“四风”专项治理,严肃执纪问责,推进全面从严治党、党风廉政建设和反腐败工作;立足主责主业,准确把握对管理者的监督,对监督者的再监督职责定位,强化同级监督,抓好干部监督,做实业务监督,抓准抓细抓近距离、常态化监督,推动监督下沉落地。对日常监督发现的苗头性、倾向性问题,该行及时运用“第一种形态”加强教育管理,将清廉金融文化建设与全面从严治党、从严治行紧密结合起来。

柳婷婷 隋含婧

建设银行甘肃省分行优化金融服务 点亮新市民美好生活

近年来,大量新市民为城市注入“新鲜血液”,建设银行甘肃省分行不断创新优化金融产品和服务,在衣食住行等方面满足新市民多元化的金融需求,让新市民乐享“烟火气”。

创业是新市民扎根城市的基础。来自河南的孟先生在天水经营一家砂石料生产销售、建筑金属材料批发零售企业,受疫情影响,公司常规销售渠道受阻,资金流的断裂让孟先生一筹莫展。“这笔贷款太及时了,没想到通过手机平台操作,就能立刻在建设银行贷款。”在“惠市·惠企助纾困”推介活动中,孟先生成功申请到100万元“留抵云贷”信用贷款,不仅给工人发了工资,还购买了原材料,保障了生产“不断档”。

对于未享受金融服务的“新市民”,该行创新“首户快贷”产品,完善“首贷”金融服务,2022年累计为3096户新市民发放“首贷”金额6.26亿元;对受疫情影响较大的批发零售、住宿餐饮、物流运输、文化旅游等行业,该行积极落实贷款合同延期以及贷款利息频率调整等政策;同时,开展“情暖陇原新市民 金融服务伴你行”等活

动,全力支持新市民抗击疫情、复工复产,2022年累计为1.59万户新市民投放贷款53.33亿元。

安居才能乐业。从初来乍到到落地生根,“住”的问题往往令人格外关注,看涨的房租、“押一付三”的租约形式、高额的中介费等,对于租客而言都是不小的经济压力。

在建设甘肃省分行与兰州市住建局合作设立的住房租赁房屋交易信息服务平台,实时滚动播放着兰州市一手房、二手房交易数据,展示和公示公租房、保障性租赁住房相关信息,数据一目了然。小马夫妻二人在兰州打工已经有两年时间了,“这儿的VR技术可以实景看房,而且房屋真实、租房、合同备案等一站式”完成,太方便了!”据了解,住房租赁房屋交易信息服务平台通过引入政府相关部门、租赁企业,搭建老百姓与政府相关部门、建设银行、住房租赁企业之间的信息交互平台,为市民提供安全、便捷、智能的多元化住房租赁便民服务。

穆佳黑德牛肉面店在金昌开业第一天,大家都排队等着吃,这是金昌人的传

统,每次有新开的店,都会去给店家捧场。老板马舍木在金昌生活了好些年,一直选择与建设银行合作,用他的话说,“习惯了,也只信任建设银行。”马舍木的社保卡需要激活,他来到建设银行网点寻求帮助,几分钟便办理完业务满意离开;孩子想上幼儿园,打开“建融慧学”成长版,全方位展示幼儿园相关信息,还可实现线上缴费,省去了很多麻烦。你来我往的牛肉面馆,稀松平常的茶米油盐,叽叽喳喳的孩童陪伴……如今,马舍木的生活中处处活跃着建设银行的“身影”,建设银行也成了名副其实的“身边的银行”。

打造新服务,服务新市民。建设银行甘肃省分行在261家“劳动者港湾”丰富“劳动者港湾+助老、适老、无障碍、绿色低碳”等服务内容和功能,积极策划开展适合新市民参加的特色主题宣教活动,提供更有特色、更人性化的惠民服务。“有了建设银行‘劳动者港湾’,我们再也不用大冷天在路边休息、喝水了,心里感到很温暖。”环卫工人陈阿姨坐在“劳动者港湾”的沙发上,脸上洋溢着幸福的笑容。

蔺志雯

农为邦本,本固邦宁。近年来,建设银行湖南省分行始终坚守金融助力乡村振兴的初心,持续提升服务三农的能力,不遗余力促进地方农业高质量发展,乡村宜居宜业、农民富裕富足。为系统性地将金融服务送到田间阡陌,建设银行湖南省分行倾力打造全国唯一、系统领先、覆盖乡村政府、企业、村民等各个主体的乡村金融完整生态,通过4.1万个“裕农通·金湘通”服务点,打通乡村金融服务的“最后一公里”,织就助力乡村振兴资金“血脉”网。

推动“政银”携手 强化三农领域绿色产业金融支持

2022年9月,建设银行湖南省分行与湖南农业发展投资集团成功签署战略合作协议,双方携手精准对接乡村振兴金融需求,进一步加大对涉农贷款、并购贷款、普惠金融、供应链融资等方面的合作力度。建设银行湖南省分行将为该集团累计提供近200亿元的综合授信,全力支持其打造绿色粮食产业链及现代生猪养殖产业链。此外,该行还为其发行了全省首笔乡村振兴债券,发放了全省最大一笔“裕农生猪贷”。此次签订全面战略合作协议后,双方将积极探索业务融合新模式,纵深推进农业产业链生态场景建设。

加大信贷支持 提升三农金融服务水平

“你好,我在乡里种了200多亩柑橘,可以贷款吗?”2022年5月13日,湖南怀化市辰溪县安坪镇桐榆林村种植大户余学义匆匆地来到建设银行辰溪支行寻求资金支持。

支行主管行长廖浩详细了解余学义的经营情况后,请他现场扫描“湘农云担”二维码录入相关信息,并在当天随同余学义进行了实地调查。仅三天时间,40万元的贷款就到了余学义的账上。这是建设银行湖南省分行与湖南农担合作的首笔新型业务模式——“湘农云担贷”,即通过“政银担”三方合作,运用“湘农云码”二维码及“农担”业务系统,新型农业经营主体客户通过扫码进入、扫码支付、线上审批等全流程操作申请贷款,再分配到推荐银行,真正实现了“银担”合作的数字化。

杨鑫是娄底新化杨家边村的致富带头人,开办了一家农家乐。为确保农家乐的食品安全并扩大收入来源,杨鑫流转了30亩土地种植各类蔬菜。就在他为扩大生产投入的资金一筹莫展之际,建设银行新化支行送来了“裕农通——业主快贷”,根据他的资产、收入、信用等数据,为其提供了18万元的“业主快贷”额度。杨鑫支用10万元,采购了仔猪、仔牛和鸡鸭,还置办了新的农具。

紧盯主攻方向 扶持乡村产业发展开进“快车道”

让数据成为“新农资”,建设银行湖南省分行持续推进“三资”监管平台、产权交易平台、乡村产业大数据信息平台等三大平台建设,逐步提升土地流动性、农资产活跃度,释放乡村资源资产金融属性,成为全国首家实现全省农村“三资”、农村产权交易和智慧政务在信息数据方面的互联互通。

针对生猪养殖企业普遍面临的抵押物不合规、不足值等问题,建设银行湖南省分行与湖南省农业农村厅联手率先创新了“生猪活体贷”,给生猪打上二维码耳标,实现对生猪全生命周期价值传递和从生产到销售的全链条闭环监管,解决养殖户生猪活体资产难以评估、确权、抵押和监管等问题。截至1月末,全省已有152家生猪养殖行业企业得到建设银行的信贷支持,贷款余额累计25.99亿元。此外,面对涉农一二三产业日趋融合的新变局,建设银行湖南省分行自主研发了裕农信用类、担保类、抵押类等20余款信贷产品,全面覆盖一二三产业和各类新型经营主体、广大农户。

谢庆瑜

建设银行湖南省分行 织就助力乡村振兴资金「血脉」网